



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 087
adabrow@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 28 stycznia 2025 r.

Nasz znak: BIP-S.1431.10.2025.AD
RKP – 9606 – 2025

Wniosek z dnia 15 stycznia 2025 r.

W odpowiedzi na wniosek złożony w Urzędzie Miasta Szczecin w dniu 15 stycznia 2025 r. o udostępnienie informacji do prospektu informacyjnego sporządzanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym w zakresie inwestycji przewidzianych w promieniu 1 kilometra od działek 15/8 i 19/2 z obrębem 1011 w Szczecinie, na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, wskazuję, że:

W części dotyczącej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uchwałach o obszarach ograniczonego użytkowania odpowiedź zostanie udzielona w terminie i na zasadach przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Nie dysponujemy Miejscowym Planem Odbudowy.

Mapy zagrożenia powodziowego oraz mapy ryzyka powodziowego dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej UM Szczecin, link:

https://bip.um.szczecin.pl/chapter_11718.asp

ścieżka dostępu: BIP UM Szczecin/ Wydziały i Biura Urzędu Miasta/ Wydział Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności/ Ochrona przeciwpowodziowa na terenie Miasta Szczecin.

Jednocześnie informuję, że podmiotem właściwym w sprawie wydawania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Wydział Architektury i Budownictwa wskazuje, że w promieniu 1 km od działek nr 15/8 i 19/2 z obrębu nr 1011 zostały wydane następujące decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych:

1. Decyzja Nr 6/2017 z dnia 05.12.2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na "budowie ulicy Kułakowskiego w Szczecinie".
2. Decyzja Nr 1/2019 z dnia 02.01.2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej przebudowę torowiska, jezdni, ciągów pieszych, dróg rowerowych, sieci trakcyjnej, kolidującej infrastruktury podziemnej oraz zagospodarowanie terenu, elementami małej architektury, w ramach inwestycji pod nazwą: Przebudowa torowiska wraz z siecią trakcyjną w ciągu ul. Kołłątaja - ul. Asnyka - pętla Niebuszewo w Szczecinie".
3. Decyzja Nr 2/2019 z dnia 02.01.2019 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: Przebudowa torowiska wraz z siecią trakcyjną w ciągu drogi al. Niepodległości - pl. Żołnierza Polskiego - al. Wyzwolenia - pl. Rodła do Ronda Giedroycia".

W przypadku innych decyzji, o których mowa we wniosku, jeśli zostałyby one wydane, znalazłyby odzwierciedlenie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, znajdujących się w Geoportalu, link: <http://geoportal.szczecin.pl/>

Informacje na temat inwestycji na terenie Gminy Miasto Szczecin, w tym inwestycji drogowych, inwestycji celu publicznego, czy inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko znajdują się w BIP UM Szczecin, link: https://bip.um.szczecin.pl/chapter_11117.asp

Ścieżka dostępu: BIP UM Szczecin/ Wydział Inwestycji Miejskich/ Informacje nt. inwestycji Gminy Miasto Szczecin.

Z poważaniem

Anna Kalina - Dzwonkowska
Kierownik Biura Informacji Publicznej